

## **Anlage:**

# **Datenschutzhinweise für Vertragspartner nach Art. 13 und Art. 14 DSGVO**

Stand: 1.01.2026

### **1. Verantwortlicher**

SCHUBERT Gesellschaft für nachhaltiges Bauen mbH & Co. KG

Kescherweg 1a, 23970 Wismar

Telefon: +49 (0)3841 – 303 97 62

E-Mail: info@schubert-sustainable.de

### **2. Datenschutzbeauftragter**

Sofern ein Datenschutzbeauftragter bestellt ist, können dessen Kontaktdaten bei SCHUBERT unter den oben genannten Kontaktdaten erfragt werden. Wenn kein Datenschutzbeauftragter bestellt ist, erfolgt die Kontaktaufnahme bitte über die oben genannten Kontaktdaten.

### **3. Zwecke der Verarbeitung**

SCHUBERT verarbeitet personenbezogene Daten insbesondere zu folgenden Zwecken:

- Anbahnung, Abschluss, Durchführung und Abwicklung von Verträgen
- Projektkommunikation, Terminabstimmung, Dokumentation und Nachweisführung
- Mitwirkung in Förder- und Zertifizierungsverfahren, einschließlich Einreichungen, Rückfragen und Nachforderungen
- Abrechnung, Forderungsmanagement und Buchhaltung
- Erfüllung gesetzlicher Pflichten, insbesondere handels- und steuerrechtlicher Dokumentationspflichten

### **4. Rechtsgrundlagen**

Die Verarbeitung erfolgt regelmäßig auf folgenden Rechtsgrundlagen:

- Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b DSGVO, soweit die Verarbeitung für die Vertragsanbahnung und Vertragserfüllung erforderlich ist
- Art. 6 Abs. 1 Buchstabe c DSGVO, soweit rechtliche Verpflichtungen zu erfüllen sind
- Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO, soweit die Verarbeitung zur Wahrung berechtigter Interessen erforderlich ist, etwa zur Dokumentation, zur Geltendmachung oder Abwehr von Ansprüchen, zur IT-Sicherheit und zur effizienten Projektkommunikation

### **5. Kategorien personenbezogener Daten**

Je nach Projekt verarbeitet SCHUBERT insbesondere:

- Stammdaten und Kontaktdaten, etwa Name, Anschrift, E-Mail, Telefonnummer, Funktion, Arbeitgeber
- Vertrags- und Abrechnungsdaten, etwa Leistungsumfang, Rechnungsdaten, Zahlungsdaten, Korrespondenz



- Projektdaten und Objektinformationen, soweit personenbezogen oder einer betroffenen Person zugeordnet, etwa projektbezogene Kontaktdaten, Kommunikations- und Dokumentationsstände, Termin- und Beteiligtenlisten, gegebenenfalls Verbrauchs- oder Messdaten

## **6. Empfänger und Kategorien von Empfängern**

Daten können, soweit erforderlich, übermittelt werden an:

- Förderstellen und deren Dienstleister, etwa KfW, BAFA oder vergleichbare Stellen
- Zertifizierer und Zertifizierungsstellen, etwa DGNB oder vergleichbare Stellen
- Behörden und öffentliche Stellen, soweit dies projektbezogen erforderlich ist
- Finanzierer, Banken, Versicherer, soweit dies vom Vertragspartner veranlasst ist oder projektbezogen erforderlich ist
- Von SCHUBERT eingesetzte Dienstleister, etwa IT- und Hosting-Dienstleister, Kommunikations- und Projekttools, sofern diese für die Vertragsdurchführung erforderlich sind und entsprechend verpflichtet wurden

## **7. Datenquellen bei Dritterhebung (Art. 14 DSGVO)**

Soweit SCHUBERT personenbezogene Daten nicht unmittelbar bei der betroffenen Person erhebt, stammen diese regelmäßig aus dem Projektumfeld, insbesondere vom Vertragspartner, von dessen Mitarbeitenden, von Planern, Architekten, Fachingenieuren, ausführenden Unternehmen, Zertifizierern oder Förderstellen, soweit diese im Projekt eingebunden sind.

## **8. Übermittlung in Drittländer**

Eine Übermittlung in Staaten außerhalb des Europäischen Wirtschaftsraums erfolgt nur, wenn dies zur Vertragsdurchführung erforderlich ist und die Voraussetzungen der Art. 44 ff. DSGVO eingehalten werden, etwa durch Angemessenheitsbeschluss oder geeignete Garantien.

## **9. Speicherdauer**

Personenbezogene Daten werden für die Dauer der Vertragsanbahnung und Vertragsdurchführung gespeichert. Darüber hinaus werden Daten gespeichert, soweit gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen oder soweit dies zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist. In der Regel können handels- und steuerrechtliche Aufbewahrungsfristen bis zu zehn Jahre betragen.

## **10. Betroffenenrechte**

Betroffene Personen haben, soweit die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, das Recht auf:

- Auskunft, Berichtigung, Löschung
- Einschränkung der Verarbeitung
- Datenübertragbarkeit
- Widerspruch gegen Verarbeitungen, die auf Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO beruhen
- Widerruf einer Einwilligung mit Wirkung für die Zukunft, sofern eine Verarbeitung auf Einwilligung beruht



### **11. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde**

Es besteht das Recht, sich bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde zu beschweren. Zuständig am Sitz von SCHUBERT ist:

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Mecklenburg-Vorpommern, Schloss Schwerin, Lennéstraße 1, 19053 Schwerin, E-Mail [info@datenschutz-mv.de](mailto:info@datenschutz-mv.de).

### **12. Erforderlichkeit der Bereitstellung von Daten**

Die Bereitstellung personenbezogener Daten ist regelmäßig für die Anbahnung und Durchführung des Vertrages erforderlich. Werden erforderliche Daten nicht bereitgestellt, kann SCHUBERT den Vertrag gegebenenfalls nicht oder nicht vollständig durchführen.